

ACTA DE REUNIÓN



Barbosa Social
iEs la gente!

TEMA Y/O ASUNTO DE LA REUNIÓN: Reunión Equipo Técnico Convenio 028 de 2021								
ACTA No.	02				FECHA DE LA REUNIÓN			
LUGAR DE REUNIÓN:	Rionegro - Antioquia				11	06	2021	
SECRETARÍA Y/O DEPENDENCIA								
TIPO DE REUNIÓN	Ordinaria	X	Extraordinaria		Virtual		Presencial	X

No	AGENDA DE LA REUNIÓN
1	Revisión de la Ruta Metodológica del componente de Correcciones Cartográficas
2	Revisión de la Ruta Metodológica del componente de Codigos CIU
3	Definición de Compromisos

Asistentes:

- Elkin Hernán Sánchez López – Auxiliar Logístico y de Campo
- Hugo Hernando Gallego Marín – Profesional en Derecho.
- Diego Arley Castaño Vergara – Apoyo jurídico
- Juan José Duque García - Ingeniero Ambiental (SIG)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN
<p>La reunión inicia las 1:00 p.m. en el municipio de Rionegro, Antioquia. La reunión la precede el ingeniero Juan José García, profesional a cargo de componente cartográfico, para esto se inicia con la lectura de la propuesta de ruta metodológica para el componente.</p> <p>El Abogado Hugo Gallego explica que el documento debe contener un marco o una introducción que permita dejar claro el punto de partida legal que hoy permite iniciar al municipio con las correcciones y para esto se cita la ley que permite este trámite o proceso.</p> <p>Se plantea de manera conjunta una ruta para el alcance de la actividad y se llega al acuerdo de que este se desarrolle en 6 momentos planteados de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none">- Análisis Jurídico del alcance del componente de correcciones cartográficas. Se realizará por parte del profesional en Derecho la determinación concreta y lo más precisa posible de los alcances que desde el punto de vista jurídico implica las precisiones cartográficas,



ACTA DE REUNIÓN



Barbosa Social
iEs la gente!

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

considerando para ello el marco jurídico vigente y las particularidades del PBOT del municipio de Barbosa.

- **Identificar las imprecisiones cartográficas** a través de una lectura tanto del Acuerdo como de la cartografía que se protocolizo y a través de transferencias de conocimientos con los funcionarios de la secretaria de Planeación del Municipio.
- **Determinación del contenido o estructura del Documento de Memoria Justificativa** Construcción Documento de Memoria Justificativa que justifica la expedición del Documento o Acto Administrativo correspondiente.
- **Estructuración del proyecto de Acto administrativo.** A partir de la información consignada en la Memoria Justificativa y el marco jurídico de competencias se estructurará el proyecto de acto administrativo mediante el cual se adopten las correcciones cartográficas y se precisen las normas urbanísticas aplicables a las áreas objeto de precisión.
- **Actualización de la Cartografía del Acuerdo 019 de 2015.** Expedido el acto administrativo que adopte las correcciones cartográficas se procederá a hacer constar estas en los planos protocolizados del PBOT que sean necesarios, siguiendo para ello los parámetros para la presentación de información cartográfica que se indican a continuación.

De igual manera se definen los Parámetros para la presentación de información cartográficas de lo que se resalta la conformación de la GDB.

GDB	PBOT_BARBOSA
Feature Dataset	Amenaza y Riesgo
	Cartografía Base
	Cartografía Temática
	Catastro Minero
	Conservación y protección Ambiental
	Departamento Subregión
	Estructura Ecológica Principal
	Sistemas de Equipamientos
	Sistemas de Servicios públicos
	Sistema Vial y de Transporte

Luego de acordado lo anterior se continua con la construcción del documento desarrollando las anteriores 6 etapas del componente y también se desarrolla ampliamente en el documento las pautas para el desarrollo de los sistemas de información cartográfica.

En cuanto a la metodología para el desarrollo de la clasificación de usos del suelo de acuerdo con los códigos CIUU. Para esto se plantea las siguientes etapas:

- **Revisión regulación usos del suelo PBOT:** Se realizará como punto de partida la revisión del Acuerdo 019 de 2015, los documentos técnicos y la cartografía con el fin de determinar el régimen de usos del suelo establecido para los diferentes usos del suelo (urbano, expansión urbana y rural,



ACTA DE REUNIÓN



Barbosa Social
iEs la gente!

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

en este último con énfasis en los suelos de desarrollo restringido) con el fin de establecer las áreas de actividad o zonificación de usos. De esto el producto será el Documento de Análisis

- **Análisis jurídico de la competencia reglamentaria en materia de usos del suelo.** A través del equipo jurídico se realizará el análisis jurídico sobre la competencia de reglamentación de los usos del suelo entre el Concejo Municipal y el alcalde con el fin de determinar el tipo de acto administrativo que se estructurará para la reglamentación específica de los usos del suelo. Concepto que será socializado y discutido con los profesionales jurídico de la Alcaldía para su correspondiente aval. El producto es el Concepto Jurídico.
- **Determinación del alcance de la reglamentación específica de los usos del suelo.** En este momento del proceso con el equipo técnico y la administración municipal – Secretaría de Planeación - se determinará a partir de una propuesta los alcances de la reglamentación específica, lo cual incluye el contenido del documento de memoria justificativa y del proyecto de acto administrativo (Acuerdo o Decreto, según sea el caso). El producto será Estructura de los Documentos memoria justificativa y del acto administrativo (Acuerdo/Decreto según sea el caso).
- **Construcción del documento de memoria justificativa:** Se tomará como referencia los parámetros establecidos en los artículos 2.1.2.1.6. y siguientes del Decreto Nacional 1081 de 2015 (Único Reglamentario del Sector de la Presidencia de la República) y la Clasificación de Actividades Económicas CIIU Rev. 4 A.C. (2020)
- **Socialización:** Con los funcionarios municipales, en especial la Secretaría de Planeación, así como con otros actores que se determinen por parte de la Supervisión se procederá a realizar la socialización de la propuesta de reglamentación específica de los usos del suelo a través del CIIU, con el objeto de recibir aportes, retroalimentación y el correspondiente aval.
- **Estructuración del proyecto de acto administrativo:** Tomando como referencia el contenido del documento de memoria justificativa se procederá a estructurar el correspondiente proyecto de acto administrativo (Acuerdo o Decreto según el caso), con el cumplimiento de los requisitos mínimos exigidos por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y demás normas concordantes.

De lo anterior se plantea a manera resumida por el profesional en derecho y su apoyo jurídico el siguiente gráfico:



ACTA DE REUNIÓN



Barbosa Social
iEs la gente!

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

MOMENTO	PRODUCTO
Revisión regulación usos del suelo PBOT	Documento de análisis.
Análisis jurídico de la competencia reglamentaria en materia de usos del suelo..	Concepto Jurídico
Determinación del alcance de la reglamentación específica de los usos del suelo.	Estructura de los documentos de memoria justificativa y del acto administrativo (Acuerdo/Decreto según sea el caso).
Construcción del documento de memoria justificativa	Documento de memoria justificativa
Socialización	Relatorías
Estructuración del proyecto de acto administrativo	Proyecto de acto administrativo
Aprobación / Adopción	Documentos de evidencias

Se realizan algunos ajustes y queda el compromiso por parte del encargado de cada componente de enviar al apoyo logístico la información para el consolidar en el Documento Macro de Ruta Metodológica enviado por la coordinado del equipo Técnico.

No	COMPROMISO Y/O TAREA	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Continuar ajustando los documentos por componente	Cada técnico	22/06/2021
2	Consolidar y enviar a la Coordinadora del Convenio	Elkin Sánchez y Diego Castaño	22/06/2021

ANEXOS AL ACTA

No	DESCRIPCIÓN	ORIGEN	FOLIOS
1	Listado de asistencia	propio	1

HORA INICIO:	1:00 P.M.	HORA FINALIZACIÓN:	03:00 P.M.
--------------	-----------	--------------------	------------

Elaborada por: **Elkin Hernán Sánchez López**

Cargo: Auxiliar Logístico y de Campo

Firma: _____



MUNICIPIO DE BARBOSA

REGISTRO DE ASISTENCIA


Barbosa Social
iEs la gente!

AVISO DE PRIVACIDAD Y AUTORIZACIÓN: con mi firma y de acuerdo con la ley estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos y con el Decreto 1377 de 2013, autorizo como titular de los datos que plasmo que éstos sean tratados por el Municipio de Barbosa para cumplir con el objetivo de su misión institucional y la atención del marco legal que la regula.

FECHA: 11/06/2021

LUGAR: Pionegro

 ACTIVIDAD: Reunión Equipo técnico - Consolidación Doc. Metodología y Cronograma
 RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: W2 Dary - Hugo Gallego M.

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	N° DE IDENTIFICACIÓN	ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA	FIJO/CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Diego Arley Castaño V.	70.291.014	ITM	3104507406	diegocastano85@gmail.com	
Juan José García Dugo	102017364	ITM	3147520124	juan.garcia.dugo@gmail.com	
Hugo Gallego M.	70.288.313	ITM	3206328874	hugogallego@yaho.es	
Elkin Hernán Sánchez	1.041.328.093	ITM	3106648890	sanchez.elking6@gmail.com	

